

**DELIBERATION  
DU CONSEIL MUNICIPAL****Séance du jeudi 14 avril 2022**

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

030-21300920-20220414-2022-014-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/04/2022

Affichage : 15/04/2022

Pour l'autorité compétente par délégation



Nombre de conseillers en exercice	Présents	Votants
19	12	16

L'an deux mille vingt-deux, et le quatorze avril à 19 heures 30, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur MAURIN Stéphane, Maire.

**Date de la convocation** : 08.04.2022**Présents** : M. CHEVALIER Gérard, Mme VUIGNIER Alexandra, M. LOYE Rémy, Mme LAURENT Amélie, M. BURILLO Mathieu, M. BOUCAULT Michel-Éric, Mme BURILLO Florence, Mme DUMAS Michelle, M. FERILO Flavien, Mme HUSSON Audrey, M. SMITH Thierry.**Absents représentés** : Mme BERTINEAU Christiane (procuration à M. CHEVALIER Gérard), M. BERNARD William (procuration à Mme VUIGNIER Alexandra), Mme POLITO Chloé (procuration à Mme LAURENT Amélie), M. NUSSBAUM Frédéric (procuration à Mme BURILLO Florence). **Absents excusés** : M. PHILIP Alexandre. **Absents** : M. DIEUDONNE Michel, Mme BOUSQUET Béatrice. **Secrétaire de séance** : Mme LAURENT Amélie**Objet :****Taux des taxes directes locales année 2022**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la loi 80-10 du 10 janvier 1980, portant sur l'aménagement de la fiscalité directe locale, et notamment ses articles 2 et 3 aménagés par les articles 17 et 18 de la loi n° 82-540 du 28 juin 1982,

Vu la loi n° 2019-1479 du 28 décembre 2019 de finances pour 2020 (notamment son article 16),

Vu l'article 1639 A du Code Général des Impôts.

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que depuis la réforme de la fiscalité locale, qui a consacré la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, le panier des recettes fiscales de la commune est composé :

- de la taxe foncière sur les propriétés bâties ;
- de la taxe d'habitation réduite aux seules résidences secondaires ;
- et de la taxe foncière sur les propriétés non bâties.

Monsieur le Maire propose de se prononcer sur le maintien des taux de taxes foncières sur leur niveau de 2021.

Le conseil municipal, l'exposé du Maire entendu et après avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **décide** d'appliquer pour l'année 2022 les taux suivants aux impôts directs locaux :

\* **Foncier Bâti** : 41.71%

\* **Foncier Non Bâti** : 77,83 %

- **autorise** Monsieur le maire à signer l'état « N°1259 COM » notifiant ces taux d'imposition et les produits fiscaux qui en découlent.

Délibéré les jour, mois et an susdits,

Pour copie conforme

Le Maire,

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2022

Taxes	Bases d'imposition effectives 2021	Taux de référence pour 2022	Bases d'imposition prévisionnelles 2022	Produit de référence (col.3 x col.2)	TAUX VOTÉS	Produits attendus (col.3 x col.5)	Taux plafond pour 2022
	1	2	3	4	5	6	7
Taxe foncière (bâti).....	1 570 679	41,71	1 632 000	680 707	41,71	680 707	120,53
Taxe foncière (non bâti).....	44 567	77,83	46 000	35 802	77,83	35 802	172,40
CFE.....				0			>>>
Totaux :				716 509		716 509	

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2022, cochez la case :

AIDE AU CALCUL DES TAUX PAR VARIATION PROPORTIONNELLE

Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas :  
- de reconduction des taux de référence  
- ou de variation différenciée

Taxes	Taux de référence de 2022	COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE	Taux proportionnel (col.8 x col.10)
	6	9	11
Taxe foncière (bâti).....	41,71		
Taxe foncière (non bâti).....	77,83		
CFE.....	>>>		
Produit total souhaité			
716 509			
Produit total de référence (total colonne 4)			
716 509			

Si un des taux déterminé de manière proportionnelle excède le taux plafond, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2022

CVAE	IFER	TASCOM	TH	Taxe add. TFNB	TVA nationale	Total
>>>			23 849		>>>	23 849

Allocations compensatrices	DCRTP	versement	FNGIR	contribution	Effet du coefficient correcteur contribution
8 129	80 593	155 577			-78 853

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2022

716 509	+	23 849	+	88 722	+	155 577	-	0	+	-78 853	=	905 800
Produit attendu des taxes à taux voté (colonne 6)												
Total autres taxes (cadre II)												
Allocations compensatrices et DCRTP												
Versement FNGIR												
Contribution FNGIR												
Versement coefficient correcteur												
Contribution coefficient correcteur												
Montant total prévu annuel 2022 au titre de la fiscalité directe locale												

A NIMES

Le DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES  
FREDERIC GUIN

Le 15 MARS 2022

Le préfet,  
le

Le maire, Stéphane MARIOT  
le 14/04/2022

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur  
030-2130092-20220414-2022-014-D-2022-0001  
Accusé certifié exécutoire  
Réception par le Préfet : 15/04/2022  
Affichage : 15/04/2022  
Pour l'autorité compétente par délégation

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :**

**1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES**

**Taxe foncière (bâti) :**

- a. Personnes de condition modeste **1 002**
- b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte **0**
- c. Exonération de longue durée (logements sociaux) **487**
- d. Locaux industriels **2 255**

**Taxe foncière (non bâti) :**

**4 385**

**Cotisation foncière des entreprises (CFE) :**

- a. Réduction des bases des créations d'établissements **0**
- b. Exonération en zones d'aménagement du territoire
- c. Base minimum
- d. Locaux industriels
- e. Autres allocations

**Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises :**

**Dotation pour perte de THLV :**

**0**

**Dotation TH (Mayotte) :**

**6. COEFFICIENT CORRECTEUR** **0,884543**

**2. BASES NON TAXÉES**

**Bases exonérées par le conseil municipal**

- Taxe foncière (bâti)
- Taxe foncière (non bâti)
- Cotisation foncière des entreprises (CFE)
- Bases exonérées par la loi**
- Taxe foncière (bâti) **57 627**
- Taxe foncière (non bâti)
- Cotisation foncière des entreprises (CFE) **10 256**
- Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles**

**3. CVAE**

- a. CVAE : part nette versée par les entreprises >>>
- b. CVAE : part dégrevée
- c. CVAE : exonérations non compensées

**4. TAXE D'HABITATION**

- a. Bases hors résidences principales et locaux vacants **156 069**
- b. Bases résidences secondaires soumises à majoration **40 058**
- c. Bases des locaux vacants soumis à THLV **12,16**
- d. Taux figé de taxe d'habitation **0,00**
- e. Taux résidences secondaires soumises à majoration TH

**5. PRODUIT DES IFR**

- Éoliennes & hydroliennes
- Centrales électriques
- Centrales photovoltaïques
- Centrales hydrauliques
- Centrales géothermiques
- Transformateurs
- Stations radioélectriques
- Gaz – Stockage, transport...

**7. FRACTION DE TVA**

>>>

**8. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

	Taux moyens communaux de 2021 au niveau départemental		Taux 2021 des EPCI <sup>15</sup>	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2022 (col.14 – col.15) <sup>16</sup>
	national <sup>12</sup>	13		
Taxe foncière (bâti).....	37,72	49,45	3,10000	120,53
Taxe foncière (non bâti)	50,14	70,35	3,48000	172,40
CFE.....	>>>	>>>	>>>	>>>

**DIMINUTION SANS LIEN** Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée  
 Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés

**MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

Taux communal majoré à ne pas dépasser	Taux maximum de la majoration spéciale	Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2021 :
>>>	>>>	national >>>
>>>	>>>	communal >>>



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur  
 N° : 20220414-2022-014-DE  
 Date de création : 15/02/2022  
 Date de mise à jour : 15/02/2022

Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...  
 Taux de CFE perçus en 2021 par la commune...